



Biebrzański  
Park Narodowy

Głogódz + A. Pietraszkiewicz 1009/2017

M. Szczerba

W P Ł Y N E Ł O

04.05.2017

PODLASKA IZBA ROLNICZA

## W trosce o bagna i ludzi

Osowiec-Twierdza 8 | 19-110 Goniądz | tel. (0 85) 738 30 00 | fax. (0 85) 738 30 21 | www.biebrza.org.pl |  
e-mail: sekretariat@biebrza.org.pl

Sygn. DN-0700-22 - 3262 /2017

Osowiec-Twierdza, dnia 28 kwietnia 2017 r.

Prof. dr hab. Jan Szyszko  
Minister Środowiska  
Ministerstwo Środowiska  
ul. Wawelska 52/54  
00-922 Warszawa

**dotyczy:** zmiany przepisów dotyczących wydzierżawiania gruntów przez park narodowy

Zwracam się z uprzejmym wnioskiem o podjęcie działań legislacyjnych w zakresie zmiany przepisów dotyczących zasad wydzierżawiania gruntów będących we władaniu parków narodowych.

Kwestie te reguluje ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. 2016 r., poz. 2134 ze zm.) oraz rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 r. w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzenie nieruchomościami przez parki narodowe (Dz.U. poz.868). Obecnie brzmienie art. 10d ust. 1 w zw. z art. 10a ust. 8 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody nakazuje zawarcie przez park narodowy umowy dotyczącej rozporządzania nieruchomościami w drodze przetargu nieograniczonego przeprowadzanego bądź w formie przetargu pisemnego lub ustnego. O formie przetargu decyduje dyrektor parku narodowego.

Wskazane przepisy w znacznym stopniu uniemożliwiają konkurowanie rolników zamieszkujących w sąsiedztwie parków narodowych z dużymi i obcymi firmami, często z drugiego krańca Polski, które oferują czynsz dzierżawny w wysokości przekraczającej możliwości rolników indywidualnych. Wynika to z faktu, że duże firmy stać na zakup lub leasing dużych maszyn rolniczych tzw. mulczerów czy ratraków, które mogą wykonywać prace w każdych warunkach, o każdej porze dnia i roku i z ogromną wydajnością, niestety często niszcząc łąką i delikatne podłoże torfowe, pozorując działania ochronne.

Natomiast zainteresowani rolnicy, którzy mieszkają nieopodal parku narodowego w większości są producentami bydła mlecznego, chcą dzierżawić grunty parków narodowych zwykle po kilka hektarów. Łąki i nieużytki są dla nich źródłem ściółki oraz paszy, której w ostatnich latach bardzo brakuje. Rolnicy Ci zainteresowani są rolniczym użytkowaniem łąk w zgodzie z ochroną przyrody, starają się nie zalegać



Polskie  
Parki  
Narodowe



Wys.

z zapłatą czynszu dzierżawnego, a wyegzekwowanie tej należności od osób prywatnych jest znacznie łatwiejsze.

Jednocześnie bardzo istotnym problemem jest również ściągalność należności czynszowych od dużych firm. W ostatnim czasie Biebrzański Park Narodowy zmuszony był dochodzić na drodze sądowej zapłaty należności czynszowych od kilku spółek prawa handlowego, w łącznej wysokości 1.350.000 zł. Pomimo wydania przez Sądy wyroków zasądających Biebrzański Park Narodowy nie ma pewności, że będziemy w stanie wyegzekwować te należności z majątków dłużników.

Propozycja Biebrzańskiego Parku Narodowego sprowadza się do możliwości przeprowadzenia **w pierwszej kolejności przetargu ograniczonego skierowanego przede wszystkim do rolników z gmin na których położone są parki narodowe**, a dopiero w dalszej kolejności przetargu nieograniczonego skierowanego do pozostałych podmiotów indywidualnych i gospodarczych.

W związku z powyższym, proponuję zmianę art. 10d. ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody z brzmienia: „Przetarg przeprowadza się w formie:

- 1) przetargu ustnego nieograniczonego,
- 2) przetargu pisemnego nieograniczonego”,

na brzmienie: „Przetarg przeprowadza się w formie:

- 1) przetargu ustnego ograniczonego,
- 2) przetargu pisemnego ograniczonego,
- 3) przetargu ustnego nieograniczonego,
- 4) przetargu pisemnego nieograniczonego”.

oraz dodanie ust. 1a w brzmieniu: „Przetarg ograniczony kierowany jest do rolników indywidualnych, w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2016 r., poz. 2052, 2260)”.

W związku z powyższą zmianą, w celu opracowania procedury przeprowadzania przetargów zgodnie z powyższą propozycją, wymagać będzie rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 r. w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzenie nieruchomościami przez parki narodowe (Dz.U. poz. 868).

Uprzejmie proszę o uwzględnienie powyższych kwestii podczas prac legislacyjnych nad nowelizacją ustawy o ochronie przyrody. Będzie to z korzyścią dla ochrony przyrody oraz wyeliminuje niepotrzebne konflikty na styku park narodowy – rolnicy lokalni. Takie rozwiązania popiera też Podlaska Izba Rolnicza, która pisma w tej sprawie kierowała zarówno do parku narodowego oraz do Ministerstwa Rolnictwa.

2 pro wiceprezesa

DYREKTOR  
mgr Andrzej Grygoruk

**Do wiadomości:**

1. Kazimierz Gwiazdowski - Poseł na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej
2. Grzegorz Leszczyński - Prezes Podlaskiej Izby Rolniczej
3. Rolniczy Komitet Obywatelski